

Baubewilligungsgebühren

gültig ab 01. Januar 2014

Einstufung (immer auf nächst höheren Wert gehen)										
Bausumme in CHF 1000.00 :	bis 100	250	500	750	1'000	2'500	5'000	7'500	10'000	> Mio CHF 10
m3 (Volumen nach SIA 416) :	< 150	< 375	< 750	< 1'125	< 1'500	< 3'750	< 7'500	< 11'250	< 15'000	> 15'000
(es gilt der höhere Wert des Baugesuches)										
1. Vorabklärungen	nach effektivem Aufwand <i>Std. à CHF 100.-</i>									
2. Vorentscheide für Baugesuche										
durch Baukommission CHF :	115.00	290.00	575.00	865.00	1150.00	1725.00	2300.00	2875.00	3450.00	CHF -.25/m3
durch Gemeinderat CHF :	145.00	360.00	720.00	1080.00	1440.00	2160.00	2875.00	3600.00	4315.00	CHF -.30/m3
3. Baugesuche										
Wohnbauten, Wohn- & Gewerbebauten CHF :	145.00	360.00	720.00	1080.00	1440.00	2160.00	2875.00	3600.00	4315.00	4315.00
Tiefgaragen, Industrie- und Gewerbebauten CHF :	115.00	290.00	575.00	865.00	1150.00	1725.00	2300.00	2875.00	3450.00	3450.00
4. Baubewilligung										
Wohnbauten, Wohn- & Gewerbebauten CHF:	175.00	435.00	865.00	1295.00	1725.00	2185.00	2705.00	3220.00	3740.00	3740.00
Tiefgaragen, Industrie- und Gewerbebauten CHF:	140.00	345.00	690.00	1035.00	1380.00	1750.00	2165.00	2580.00	2990.00	2990.00
5. Baukontrolle	nach effektivem Aufwand									
6. Publikationen	nach effektivem Aufwand									
7. Bewilligung Werke / Brandschutz etc.	gemäss Kostenstellung Werke / Brandschutzexperte etc.									
8. Verlängerungen von Baubewilligungen	CHF 175.00					10 % von Baubewilligungsgebühr				
9. Quartiergestaltungs- & Arealüberbauungspläne	nach effektivem Aufwand, jedoch mindestens CHF 1'725.00									

* Baubewilligungsgebühr = Summe Tarif Baugesuche + Tarif Baubewilligung

* Kanzleikosten = 1. Seite CHF 30.00, jede weitere Seite CHF 15.00

* Die Gebührenverordnung wird angepasst, sobald die Teuerung +/- 5 % beträgt.